



**TỔNG CÔNG TY TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM - CTCP**  
Vietnam National Construction Consultants Corporation - JSC

# **UNCC PROFILE**

**HỒ SƠ NĂNG LỰC GIỚI THIỆU DỰ ÁN**

**CÔNG TRÌNH HỖN HỢP**

**MIX USED PROJECTS**



# CITILAND LUXURY VILLAS

PHƯỜNG MỄ TRÌ, QUẬN NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI | ME TRI, NAM TU LIEM, HANOI



2020 | Chủ đầu tư: Công ty TNHH Đầu tư Địa ốc Thành phố | 13.4ha

2020 | The Owner: Citiland Co.,Ltd | 13.4ha



# TTTM – KS & CĂN HỘ CHUNG CƯ CAO CẤP CỒ CÒ 8 | COR8 – COCOBAY TOWER

QUẬN NGŨ HÀNH SƠN, TP. ĐÀ NẴNG | NGU HANH SON DISTRICT, DA NANG CITY



2020 | Chủ đầu tư: Công ty CPĐT phát triển và XD Thành Đô | 2 tháp 40 tầng nổi + 2 tầng hầm; 157.458m<sup>2</sup> sàn

2020 | The Owner: Thanh Do JDC. JSC | 2B + 2 blocks of 40F: GFA: 157.458m<sup>2</sup>

**TRỤ SỞ LÀM VIỆC, VP, KS & KDDV 105 LĂNG HẠ, HÀ NỘI**  
**HEADQUARTER, RENTAL OFFICE, HOTEL & SERVICE IN 105 LANG HA, HANOI**  
HÀ NỘI | HANOI



2019 | Chủ đầu tư: Công ty cổ phần Ford Thăng Long (TFC) | 15-21 tầng nổi + 3 tầng hầm; 70.000m<sup>2</sup> sàn  
2019 | The Owner: Ford Thanh Long JSC (TFC) | 3B + 15-21F; GFA: 70.000m<sup>2</sup>



# TÒA NHÀ TỔ HỢP TM, DV & CĂN HỘ CHUNG CƯ ALACARTE HẠ LONG

## ALACARTE HA LONG COMPLEX

HẠ LONG, QUẢNG NINH | HA LONG, QUANG NINH



2019 | Chủ đầu tư: Tasecoland | 41 tầng nổi + 3 tầng hầm; 86.000m<sup>2</sup> sàn

2019 | The Owner: Taseconland | 3B + 41F: GFA: 86.000m<sup>2</sup>



# TTTM, DV, VP, NHÀ Ở ĐỒNG KỶ GOLDEN SQUARE | DONG KY GOLDEN SQUARE

TỪ SƠN, BẮC NINH | TU SON, BAC NINH



2018 | Chủ đầu tư: Công ty Thông Hiệp (TNHH) | 69.943m<sup>2</sup> sàn

2018 | The Owner: Thong Hiep Co Ltd | GFA: 69.943m<sup>2</sup>



# IGGHALONG TOWER

TRẦN HƯNG ĐẠO, HẠ LONG, QUẢNG NINH | TRAN HUNG DAO, HA LONG, QUANG NINH



2018 | Chủ đầu tư: CTCP IGGHALONG | 37 tầng nổi + 1 tầng hầm; 135.000m<sup>2</sup> sàn

2018 | The Owner: IGGHALONG JSC | 1B + 37F; GFA: 135.000m<sup>2</sup>



# LANDMARK HÀ ĐÔNG | LANDMARK HA DONG

HÀ ĐÔNG – HÀ NỘI | HA DONG - HANOI



2017 | Chủ đầu tư: Tập đoàn BRG | 45 tầng nổi + 6 tầng hầm; 161.037m<sup>2</sup> sàn

2017 | The Owner: BRG Group | 6B + 45F; GFA: 161.037m<sup>2</sup>



# SAPA MIXED USE

SAPA | SAPA



2017 | Chủ đầu tư: Tập đoàn Sun Group | 11-15 tầng nổi + 3 tầng hầm; 245.000m<sup>2</sup> sàn

2017 | The Owner: Sun group | 3B + 11-15F; GFA: 245.000m<sup>2</sup>



**TỔ HỢP VP – TM & NHÀ Ở CC5 | CC5 OFFICE, COMMERCIAL & RESIDENCE COMPLEX**  
**LÔ ĐẤT HH1 – NGOẠI GIAO ĐOÀN – HÀ NỘI | BLOCK HH1, DIPLOMATIC RESIDENCE DEVELOPMENT PROJECT HANOI**



2017 | Chủ đầu tư: Công ty cổ phần xây dựng Hà Nội | 27 tầng nổi + 2 tầng hầm; 82.864m<sup>2</sup> sàn  
2017 | The Owner: HANCORP | 2B + 27F; GFA: 82.864m<sup>2</sup>



# THÁP TÀI CHÍNH BITECO | BITECO FINANCIAL TOWER

QUẬN 1 – TP HỒ CHÍ MINH | DISTRICT 1 – HO CHI MINH CITY



© Bao Tri | Photography

2008 - 2010 | CĐT: BITECO | 68 tầng nổi + 3 tầng hầm; 110.000m<sup>2</sup> sàn | LERA, DSA, AREP, PAEC & VNCC  
2008 - 2010 | The Owner: BITECO | 68F + 3B; GFA: 110,000m<sup>2</sup> | LERA (US), DSA (UK), AREP (France) PAEC



# THÁP ĐÔI THE ONE | THE ONE TWIN TOWER

SỐ 1 PHẠM NGŨ LÃO – TP HỒ CHÍ MINH | 1 PHAM NGU LAO - HCMC



2011 – 2016 | CĐT: BITEXCO | 55 tầng/48 tầng + 5 tầng hầm, cao 232m/219m; 157.000m<sup>2</sup> sàn | ARQ, LERA, DSA; VNCC  
2011 - 2016 | The Owner: BITEXCO | 55F/48 F, 232m/219m; 5Bs GFA: 157,000m<sup>2</sup> | ARQ, LERA, DSA; VNCC



# THÁP VINHOMES LANDMARK 81 | VINHOMES LANDMARK 81 TOWER

KHU ĐÔ THỊ VINHOMES CENTRAL PARK – TP HỒ CHÍ MINH/ VINHOMES CENTRAL PARK URBAN AREA – HCMC



2015 | CĐT: CTCP Đầu tư Xây dựng Tân Liên Phát | 81 tầng nổi + 3 tầng hầm; 245.000m<sup>2</sup> sàn | Artkin, Arup, Aurecon & VNCC  
2015 | The Owner: Tân Lien Phat Construction Investment JSC. | 81F + 3B; GFA: 245,000m<sup>2</sup> | Artkin, Arup, Aurecon & VNCC



**TỔ HỢP VP, KS, CHCC VÀ TTTM TIMES SQUARE HÀ NỘI**

**TIMES SQUARE COMPLEX HANOI**

**SỐ 222 TRẦN DUY HƯNG – CẦU GIẤY - HN | 222 TRAN DUY HUNG – CAU GIAY – HANOI**



2013 | CĐT: Cty TNHH Thăng Long Property | 312.300m<sup>2</sup> sàn | ARUP (Anh), P&T, PTE LTD (Singapore), VNCC  
2013 | The Owner: Thang Long Property | GFA: 312,300m<sup>2</sup> | ARUP (UK), P&T, PTE LTD (Singapore), VNCC



# KHU HỖN HỢP VINHOMES CENTRAL PALACE | VINHOMES CENTRAL PALACE COMPLEX

29 LIỄU GIAI – BA ĐÌNH – HÀ NỘI | 29 LIEU GIAI – BA DINH - HANOI



2015 | CĐT: CTCP Đầu tư và Phát triển sinh thái | 45 tầng nổi + 4 tầng hầm; 485.00m<sup>2</sup> sàn  
2015 | The Owner: Ecology Investment & Development JSC. | 4B + 45F; GFA: 485,000m<sup>2</sup>



# STAR CITY CENTER – THÁP A | STAR CITY CENTER – TOWER A

KHU ĐÔ THỊ ĐÔNG NAM TRẦN DUY HƯNG – HÀ NỘI | URBAN AREA SOUTHEAST TRAN DUY HUNG - HN



2014 | Chủ đầu tư: VinGroup | DTK Đ: 15.144m<sup>2</sup>; 42 tầng + 1 tum

2014 | The Owner: Vingroup | 42F : Site area: 15.144m<sup>2</sup>



# KHU PHỨC HỢP VINHOMES BASON/ VINHOMES BASON COMPLEX

ĐƯỜNG NGUYỄN HỮU CẢNH - TÔN ĐỨC THẮNG – BẾN NGHÉ - Q1 – TPHCM | HCM CITY



2016 | CĐT: CTCP Đầu tư Dịch vụ Thương mại TPHCM | 15 tháp 60 tầng, 63 căn biệt thự song lập và đơn lập; 1.050.000m<sup>2</sup> sàn  
2016 | The Owner: HCM city Investment and Service JSC. | 15 towers of 60F; 63 villas; GFA: 1,050.000m<sup>2</sup>



# TÒA NHÀ HỒN HỢP 265 CẦU GIẤY | COMPLEX BUILDING AT 265 CAU GIAY

265 CẦU GIẤY– HÀ NỘI | 265 CAU GIAY - HANOI



2015 | CĐT: CTCP Tập đoàn FLC | 50 tầng nổi + 4 tầng hầm; 167.413 m<sup>2</sup> sàn  
2015 | The Owner: FLC Group | 50F + 4B, GFA: 167.413 m<sup>2</sup> sàn



# TÒA NHÀ HỖN HỢP FLC COMPLEX

## FLC COMPLEX BUILDING

36 PHẠM HÙNG – HÀ NỘI | 36 PHAM HUNG - HANOI



2014 | Chủ đầu tư: Tập đoàn FLC Group | 2 tầng hầm + 37 tầng nổi, 57.537m<sup>2</sup> sàn

2014 | The Owner: FLC Group | 2B + 37F; GFA: 57,537m<sup>2</sup>



# TỔ HỢP VP, DV, TM VÀ NHÀ Ở CAO TẦNG 47 NGUYỄN TUÂN

## 47 NGUYEN TUAN COMPLEX

47 NGUYỄN TUÂN – Q. THANH XUÂN – HÀ NỘI | 47 NGUYEN TUAN – THANH XUAN DIST., - HANOI



2015 | Chủ đầu tư: Công ty cổ phần bất động sản mùa đông – VID | 35 tầng nổi + 02 tầng hầm; 260.000 m<sup>2</sup> sàn  
2015 | The Owner: VID | 35F + 2B; GFA: 260,000 m<sup>2</sup>



# TỔ HỢP VINHOMES NGUYỄN CHÍ THANH | VINHOMES NGUYEN CHI THANH

56 NGUYỄN CHÍ THANH – BA ĐÌNH – HÀ NỘI | 56 NGUYEN CHI THANH – BA DINH - HANOI



2014 | CĐT: Viettronics | 30 tầng cao + 06 tầng hầm, 01 tầng kỹ thuật; 223.260m<sup>2</sup> sàn  
2014| The Owner: Viettronics | 30F + 6B, 1TFL; GFA: 223,260m<sup>2</sup>



**TỔ HỢP 493 TRƯỜNG ĐỊNH | COMPLEX AT 493 TRUONG DINH**  
493 TRƯỜNG ĐỊNH – HOÀNG MAI – HÀ NỘI | 493 TRUONG DINH – HOANG MAI - HANOI



2012 | CĐT: Công ty CP Đầu tư và Dịch vụ Hà Nội | 30 tầng nổi + 2 tầng hầm; 125.815m<sup>2</sup> sàn  
2012 | The Owner: Hanoi Investment and Service JSC. | 30F + 2B, GFA: 125,815 m<sup>2</sup>



# TỔ HỢP KS 5 SAO, TTTM, VP & CĂN HỘ CAO CẤP KEANGNAM | KEANGNAM COMPLEX

ĐƯỜNG PHẠM HÙNG – CẦU GIẤY – HÀ NỘI | PHAM HUNG STREET – CAU GIAY - HANOI



2008 - 2011 | CĐT: Keangnam (HQ) | 1 tháp 70 tầng & 2 tháp 47 tầng, 2 tầng hầm; 540.436,28 m2 sàn| HEERIM (HQ) & VNCC

2008 - 2011 | The Owner: Keangnam Group, Korea | 1 tower 70F, 2 towers of 47F, 2B; GFA: 540,436.28 m2| HEERIM Architects and



# THÁP HOA KIM CƯƠNG | DIAMOND FLOWER TOWER

TRUNG HÒA NHÂN CHÍNH – CẦU GIẤY – HÀ NỘI | TRUNG HOA NHAN CHINH – CAU GIAY - HANOI



2010 | CĐT: CTCP Đầu tư và Phát triển nhà số 06 HN | 30 tầng nổi + 04 tầng hầm; 80.449m<sup>2</sup> sàn | MHS (Nhật Bản) & VNCC  
2010 | The Owner: Handico 6 | 30 F + 04 Basement; GFA: 80.449m<sup>2</sup> | MHS Planners, Architects & Engineers (Japan) & VNCC



# TỔ HỢP VÀ NHÀ Ở CAO CẤP MIPEC 229 TÂY SƠN | MIPEC TOWER 229 TAY SON

229 TÂY SƠN – ĐỒNG ĐA – HÀ NỘI | 229 TAY SON – DONG DA - HANOI



2009 | CĐT: Công ty Cổ phần Hoá dầu Quân đội (Mipec) | 3 tòa nhà 25-27 tầng nổi, 2 tầng hầm; 124.525 m<sup>2</sup> sàn | FINENCO, VNCC  
2009 | The Owner: Mipec | 3 buildings of 25F-27F + 2B; GFA: 124,525 m<sup>2</sup> | FINENCO, VNCC



# TỔ HỢP KHÁCH SẠN DẦU KHÍ VIỆT NAM | PETROVIETNAM COMPLEX

493 TRƯỜNG ĐỊNH – HOÀNG MAI – HÀ NỘI | 493 TRUONG DINH – HOANG MAI - HANOI



2008 | CĐT: TĐ Dầu khí VN | 25-30 tầng nổi, 2 tầng hầm; 120.111,90 m<sup>2</sup> sàn | Heerim (HQ), VNCC  
2008 | The Owner: Petro Vietnam Group | 2B + 30F (hotels + apartments; 2 B + 25F (Office); GFA: 120,111.90m<sup>2</sup>



# TỔ HỢP THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ, CĂN HỘ VÀ KHÁCH SẠN TÂY ĐÔ TAY DO COMPLEX

LÔ D32 – KHU ĐÔ THỊ MỚI CẦU GIẤY – HÀ NỘI/LOT D32 – CAU GIAY NEW URBAN AREA - HANOI



2016 | Chủ đầu tư: CTCP đầu tư xây dựng Contrexim | 45 tầng + 1 mái + 3 tầng hầm;

2016 | The Owner: Contrexim | 45F + 1 roof floor + 3 B



# TÒA NHÀ HỖN HỢP DV , VP, CHUNG CƯ PHẠM VĂN ĐỒNG | PHAM VAN DONG COMPLEX

KM9 ĐƯỜNG PHẠM VĂN ĐỒNG – CẦU GIẤY – HÀ NỘI | KM9 – PHAM VAN DONG STR., – CAU GIAY - HANOI



2015 | CĐT: GP Invest | 3 tầng hầm + 7 tầng đế + 2 tầng kĩ thuật + 23 tầng chung cư ; 75.000 m2 sàn  
2015 | The Owner: GP Invest | 3B + 30F + 2TF; GFA: 75,000m2



# **TỔ HỢP KHÁCH SẠN, CĂN HỘ VNECO SƠN TRÀ** **VNECO SON TRA COMPLEX BUILDING**

PHƯỜNG NẬM THÁI – QUẬN SƠN TRÀ – TP ĐÀ NẴNG/NAM THAI WARD – SON TRA DIST., – DA NANG CITY



2015 | Chủ đầu tư: Công ty TNHH BE Việt Nam | 02 tầng hầm + 40 tầng nổi; 70.000m<sup>2</sup> sàn

2015 | The Owner: : BE Vietnam Com.. Ltd. | 2B+ 40F; GFA: 70.000m<sup>2</sup>



# KHU NHÀ HỖN HỢP FLC GARDEN

## FLC GARDEN COMPLEX

PHƯỜNG ĐẠI MỖ - NAM TỪ LIÊM – HÀ NỘI | DAI MO WARD – NAM TU LIEM - HANOI



2014 | Chủ đầu tư: Tập đoàn FLC Group | 34 tầng, 134.820m<sup>2</sup> sàn

2014 | The Owner: FLC Group | 34F; GFA: 134.820m<sup>2</sup>

# TỔ HỢP CHUNG CƯ 789 BỘ QUỐC PHÒNG

## RESIDENTIAL COMPLEX 789 MINISTRY OF NATIONAL DEFENCE

PHƯỜNG XUÂN ĐỈNH – Q. BẮC TỪ LIÊM – HÀ NỘI | XUAN DINH WARD – NORTH TU LIEM DIST., - HANOI



2014 | Chủ đầu tư: Tổng công ty 789 Bộ Quốc phòng | 28 tầng nổi + 01 tầng hầm; 100.307,4 m<sup>2</sup> sàn

2014 | The Owner: 789 Corporation – Ministry of National Defence | 28F + 1B: GFA: 100.307.4 m<sup>2</sup>



# KHU PHỨC HỢP MANDARIN GARDEN

## MANDARIN GARDEN RESIDENTIAL COMPLEX

LÔ ĐẤT N03 – TRUNG HÒA NHÂN CHÍNH – CẦU GIẤY – HÀ NỘI | LOT N03 – TRUNG HOA NHAN CHINH – CAU GIAY - HANOI



2010 | CĐT: CTCP Golden Gain Việt Nam | 4 tòa chung cư 25-29 tầng nổi + 2 tầng hầm | P&T (Singapore); Finenco, VNCC  
2010 | The Owner: Golden Gain Vietnam JSC. | 4 residential buildings of 25F – 29F + 2B | P&T (Singapore); Finenco, VNCC



# TTTM, DỊCH VỤ, VP VÀ NHÀ Ở CHO THUÊ CC9 LONG BIÊN

## CC9 LONG BIEN COMPLEX

LONG BIÊN – HÀ NỘI | LONG BIEN - HANOI



2015 | CĐT: Công ty Phytopharco Việt Nam | 2 tầng hầm, 15 tầng cao; 17.825m<sup>2</sup> sàn  
2015 | The Owner: Phytopharco Vietnam | 2B+15F; GFA:17,825m<sup>2</sup>



# TỔ HỢP THƯƠNG MẠI VÀ CĂN HỘ CAO CẤP CITY OF DREAM | CITY OF DREAM COMPLEX

17 PHẠM HÙNG – TỪ LIÊM - HÀ NỘI | 17 PHAM HUNG – TU LIEM - HANOI



2011 | CĐT: Công ty CP BĐS AZ | 40 tầng, 448.000 m<sup>2</sup> sàn  
2011 | The Owner: AZ Real Estate JSC | 40 F, GFA: 448,000 m<sup>2</sup>



# TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI , VĂN PHÒNG VÀ CAO HỘ CAO CẤP VINCOM VINCOM TOWER

PHỐ BÀ TRIỆU - HAI BÀ TRƯNG – HÀ NỘI | BA TRIEU STR., HAI BA TRUNG - HANOI



2001- 2008 | Chủ đầu tư: CTCP Vincom| 22-25 tầng nổi + 1 tầng hầm, 110.000 m<sup>2</sup> sàn  
2001 – 2008 | The Owner: Vincom JSC.| 20 F - 25F; GFA: 110,000m<sup>2</sup>



# TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI VÀ CĂN HỘ CAO CẤP VINCOM – HẢI PHÒNG VINCOM – HAI PHONG TRADING CENTER & HIGH STANDARD APARTMENTS

SỐ 4 LÊ THÁNH TÔN – HẢI PHÒNG | 4 LE THANH TON – HAI PHONG



2008 | Chủ đầu tư: Công ty CP VINCOM | 28 tầng, 137.465 m<sup>2</sup> sàn

2008 | The Owner: VINCOMJSC. | 28F: GFA: 137.465 m<sup>2</sup>

# **TỔ HỢP CĂN HỘ, KHÁCH SẠN SỐ 2 TRƯỜNG CÔNG ĐỊNH** **APARTMENT & HOTEL COMPLEX BUILDING**

SỐ 2 TRƯỜNG CÔNG ĐỊNH – TP VŨNG TÀU/NO.2 TRUONG CONG DINH – VUNG TAU CITY



2008 | Chủ đầu tư: Tổng công ty ĐTPT Nhà Bà Rịa - Vũng Tàu | 23 tầng và 2 tầng hầm; 32.000m<sup>2</sup> sàn  
2008 | The Owner: Ba Ria – Vung Tau Housing Investment & Development Corporation | 23F + 2B; GFA: 32.000m<sup>2</sup>





**TRÂN TRỌNG CẢM ƠN!**  
**THANK YOU FOR YOUR ATTENTION!**